

Empresa Vendedora (el/la COMITENTE)	Por cuenta y orden de 3ros
Bienes a Subastar	CORBATA VERSACE
Activos ubicados en	Provincia de Buenos Aires
Martillero Público	Hernán Mariano Scalisi, Pablo Ricardo Hiriart y Francisco Cavalca

El cierre de la subasta será efectuado el día 29 de JUNIO de 2021 a partir de las * hs horas, a través de solidaria.scalisisubastas.com.ar (la Plataforma Web Scalisi Subastas).**

PRIMERA:

El presente documento contiene los términos y condiciones para los usuarios que deseen participar de la subasta electrónica con fines benéficos de Scalisi Subastas. Dicho proceso consiste en que nuestra empresa, autorizada por el dueño del bien, ofrece vender bienes y recibe ofertas de compra a través de su plataforma web.

Para participar del proceso de subasta electrónica, los usuarios deberán registrar sus datos en la plataforma web, www.scalisisubastas.com.ar, de acuerdo al "Procedimiento de utilización de la Plataforma Web de Scalisi Subastas" y aceptar estos términos y condiciones en la misma plataforma.

Una vez registrados, los usuarios deberán validar sus datos via mail: info@scalisisubastas.com.ar o via whatsapp al **11 3230 8809**. La finalización del proceso de validación de usuarios, culminara con la entrega del deposito de garantía, el mismo podrá ser cheque certificado o deposito en efectivo en concepto de seguro de garantía, el monto sera acorde a la suma a ofertar. (LA DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA SE REALIZARÁ DENTRO DE LOS DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DE FINALIZADA LA SUBASTA. LOS GASTOS BANCARIOS QUE SE ORIGINEN POR DICHA DEVOLUCION ESTARÁN A CARGO DEL OFERENTE Y SERÁN DESCONTADOS AL MOMENTO DEL REINTEGRO SOBRE EL MONTO DEPOSITADO OPORTUNAMENTE POR ESTE.). Una vez acreditado el deposito de garantía, el usuario esta en condiciones de realizar ofertas.

Realizar ofertas implica conocer y aceptar las presentes condiciones de venta.

Participantes Presenciales: Ante la situación de público conocimiento por COVID-19, solo se podrán realizar ofertas de manera online.

SEGUNDA:

El bien a subastar es propiedad de la contratante de nuestros servicios, por eso se reserva exclusivamente el derecho de retirar el bien de la subasta hasta antes de su realización, sin derecho alguno por parte de los oferentes a reclamar indemnización de ningún tipo. Por lo tanto, se exime de toda responsabilidad a Scalisi Subastas y a los martilleros actuantes de cualquier retiro del bien, como así también de la aprobación o no del resultado de la subasta.

TERCERA:

Las fotos y descripciones del bien a ser subastado estará disponible en LA PLATAFORMA WEB DE SCALISI SUBASTAS.

CUARTA:

Las ofertas pueden ser formuladas a través de nuestra PLATAFORMA WEB hasta el día 22/6. Día donde los usuarios con ofertas mejor posicionadas, recibirán un link para ingresar y poder seguir ofertando sobre el bien, el día 29/6, que es el cierre de la subasta. El cierre de la subasta será el día 29/6 via streaming con martillero.

Un postor podrá ofertar más de una oferta para un mismo bien, prevaleciendo siempre la mayor oferta efectuada.

“TODAS LAS OFERTAS ESTÁN SUJETAS A APROBACIÓN DE LA COMITENTE”

(Los ofertantes no tendrán derecho a formular reclamo alguno).

QUINTA: El pago debera de realizarse de manera individual por el lote adquirido.

SEXTA: El valor de venta es precio ofrecido. Además el comprador deberá abonar la comisión y gastos administrativos con sus respectivos IVA.

La vendedora exigirá presentar documentación según sea el comprador persona física o jurídica, adicional a lo informado más abajo.

SEPTIMA: Una vez aprobada la operación de venta, (96 hs):

- a) Los compradores, deberán de abonar el cien por ciento (100%) del valor de venta, en el plazo de 48 horas hábiles de informada la aprobación de la venta por parte del Subastador.
- b) Los oferentes recibirán un email de la aceptación de la oferta, por parte del Subastador, momento a partir del cual comenzarán a correr las 48 horas hábiles mencionadas anteriormente.
- c) Una vez realizado el depósito en el banco que se designara, deberá enviar, INDEFECTIBLEMENTE, por mail a: info@scalisubastas.com.ar, el comprobante del Banco consignando fecha de la subasta y nº de lote, quien no remita via email, el comprobante bancario, no podrá retirar la unidad pretendida.

En caso de no cumplir con dicho depósito en tiempo y forma:

- 1. Perderá la totalidad de lo abonado en cualquier concepto, léase Seguro de Participación, comisión, servicio, anticipo del valor de venta, IVA sobre los conceptos que correspondan, etc y en consecuencia de ello, sin derecho a reclamo alguno, configurando un supuesto de arrepentimiento por parte del adquirente.
- 2. Deberá abonar la totalidad de los gastos incurridos por la Comitente para la celebración de la subasta del lote de que se trate.

OCTAVA:

Los adquirentes deberán pagar, una comisión la cual en parte será donada . (10% más IVA del 21% de la comisión)) y un servicio por gestión administrativa, calculada con base en la siguiente escala:

VALOR DE OFERTA IGUAL O SUPERIOR A	VALOR DE OFERTA HASTA	MONTO A ABONAR MAS IVA
\$ 1,00	\$ 5.000,00	\$ 400,00
\$ 5.001,00	\$ 15.000,00	\$ 1.100,00
\$ 15.001,00	\$ 30.000,00	\$ 2.200,00
\$ 30.001,00	\$ 50.000,00	\$ 3.100,00
\$ 50.001,00	\$ 100.000,00	\$ 5.900,00
\$ 100.001,00	\$ 150.000,00	\$ 8.700,00
\$ 150.001,00	\$ 200.000,00	\$ 11.500,00
\$ 200.001,00	\$ 300.000,00	\$ 15.000,00
\$ 300.001,00	\$ 400.000,00	\$ 16.300,00
\$ 400.001,00	\$ 500.000,00	\$ 18.900,00
\$ 500.001,00	\$ 600.000,00	\$ 22.800,00

\$ 600.001,00	\$ 700.000,00	\$ 26.700,00
\$ 700.001,00	\$ 800.000,00	\$ 31.200,00
\$ 800.001,00	\$ 1.000.000,00	\$ 33.800,00
\$ 1.000.001,00	\$ 1.500.000,00	\$ 46.800,00
\$ 1.500.001,00	\$ 2.000.000,00	\$ 58.500,00
\$ 2.000.001,00	\$ 5.000.000,00	\$ 70.000,00
\$ 5.000.001,00	En adelante	\$ 90.000,00

El IVA sobre la comisión y el servicio por gestión administrativa, es del 21% en todos los casos.

La comisión debida, el servicio por gestión administrativa y la percepción de Ingresos Brutos – en caso de corresponder - no se encuentran incluidas en el valor de la oferta y deberán ser pagadas en el plazo de hasta 48 horas hábiles de comunicado vía mail la aprobación de la oferta por parte de la empresa COMITENTE, en banco a designar.

NOVENA:

La comisión, como el servicio por gestión administrativa y todo gasto que se informe abonar juntos a estos conceptos, más el IVA correspondiente, será facturada a nombre del usuario registrado que hubiera realizado la oferta.

DECIMA:

RETIRO:

El mismo se podrá llevar adelante una vez cancelada la totalidad del precio.

Correrán por cuenta del adquirente todos los gastos que insuma el retiro del bien.

La persona que realice el retiro (ADQUIRIENTE) deberá presentarse con una autorización (firmada por el comprador) y fotocopia de DNI de quien retira y autorizante; en el caso de personas jurídicas agregar una copia del estatuto / poder donde figure su nombre (titular).

SANCIONES: Si los bienes no son retirados en el plazo de 72 (setenta y dos) horas hábiles a contar de la fecha de fijada para su retiro por el adquirente, se cobrará a los mismos, por la guarda de los bienes una tasa del 1% (uno por ciento) por día, calculada sobre el valor de venta.

DECIMA PRIMERA:

Los compradores mantendrán indemnes a los vendedores. y/o Scalisi Subastas., de cualquier reclamo que pudiera suscitarse directa o indirectamente con motivo de la compra realizada en la subasta.-

DECIMA SEGUNDA:

LA PLATAFORMA WEB DE SCALISI SUBASTAS no se responsabiliza por perjuicios o cualquier tipo de daño derivados de las transacciones realizadas entre los oferentes y la empresa vendedora, actuando sólo como un proveedor de espacio virtual para la difusión en línea de subastas, sólo transmite los datos relativos a los activos (descripción, información, presentación y publicidad), suministrados por el comercializador a través LA PLATAFORMA WEB DE SCALISI SUBASTAS.

Scalisi Subastas es responsable de asegurar la veracidad entre la información enviada por la Comitente y lo publicado en el sitio web (título, descripción e imágenes).

LA PLATAFORMA WEB DE SCALISI SUBASTAS, a su discreción, puede cancelar cualquier oferta, cuando no es posible autenticar la identidad de la persona en cuestión, o si no cumple con las condiciones de venta y pago.

La persona física y/o jurídica será civil y penalmente responsable por el uso del equipo, programa o procedimiento que pueda interferir con el funcionamiento de la plataforma web.

LA PLATAFORMA WEB DE SCALISI SUBASTAS:

- No será responsable por cualquier inconveniente, que se pueda provocar por las dificultades técnicas pertinentes o fallos del sistema de Internet;
- No garantiza el acceso continuo a sus servicios, ya que el funcionamiento de la Plataforma Web puede sufrir interferencias provocada por factores fuera de su control.
- Podrá en cualquier momento y a su sola discreción, añadir, cancelar o modificar, algunos o todos los servicios disponibles en la plataforma web.

El adquirente que se encontrare ante el incumplimiento de las condiciones estipuladas de tiempo y/o forma no podrá participar en nuevas subastas divulgadas en el LA PLATAFORMA WEB DE SCALISI SUBASTAS, y se accionará legalmente en su contra en cuanto a lugar por derecho pueda corresponder por aplicación de las presentes CS (Condiciones de Subasta).

El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones en tiempo y forma, configurará un supuesto de arrepentimiento del adquirente, con la pérdida de la caución depositada o entregada y lo abonado en todo concepto por la compra. La empresa vendedora, sin intimación previa alguna, queda facultada a disponer libremente de los bienes que se trate.

Los oferentes aceptan expresamente las condiciones precedentes, quedando en consecuencia sometidos a las previsiones de este reglamento.

Acepto las Condiciones de Subasta aquí consignadas:

Firma

Aclaración:

Documento: